



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Разработка и (или) внесение изменений в
документы территориального планирования
и градостроительного зонирования в части
разработки генеральных планов и правил
землепользования и застройки
муниципальных округов
Курганской области**

Основная часть

Положение о территориальном планировании

Сафакулевский муниципальный округ

6372-ТП-ПЗ.1

Государственный контракт № 0843500000223001097-ГК
от 24.04.2023 г.

Заказчик: Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

ОМСК
2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Разработка и (или) внесение изменений в
документы территориального планирования
и градостроительного зонирования в части
разработки генеральных планов и правил
землепользования и застройки
муниципальных округов
Курганской области**

Основная часть

Положение о территориальном планировании

6372-ТП-ПЗ.1

Государственный контракт № 0843500000223001097-ГК
от 24.04.2023 г.

Ген. директор

Руководитель проекта

В.Н. Ярмошик

Т.В. Крамаренко

ОМСК

2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание

Общее положение	4
1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	5
2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	29
3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	35
Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	45

Общее положение

Настоящее Положение о территориальном планировании Сафакулевского муниципального округа Курганской области (далее – Сафакулевский муниципальный округ, муниципальный округ, Курганская область) выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в текстовой форме утверждаемой части Генерального плана Сафакулевского муниципального округа Курганской области содержащий:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Территориальное планирование муниципального округа осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития Сафакулевского муниципального округа и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Генеральный план подготовлен в соответствии с требованиями:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Закон Курганской области от 30.06.2020 г. № 52 «О внесении изменений в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования по Курганской области, утвержденные Постановлением Правительства Курганской области от 08.02.2023 г. № 18;
- Схема территориального планирования Курганской области, утвержденная Постановлением Правительства Курганской области от 30.12.2021 г. № 475 «О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 24.12.2012 г. № 658»;
- Схема территориального планирования Сафакулевского муниципального района Курганской области.

1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объекты местного значения муниципального округа										
2	Объекты образования и науки									
2.1	8	Детский сад	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	с. Боровичи ул. 60 лет СССР	Зона специализированной общественной застройки	С	дошкольная группа на 15 мест при МКОУ «Боровичинская основная общеобразовательная школа»	не устанавливаются	2045
					с. Сулюклино ул. Колхозная	Зона специализированной общественной застройки	С	дошкольная группа на 40 мест при МКОУ «Сулюклинская средняя общеобразовательная школа» этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Яланское ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	50 мест площадь земельного участка – 1,15 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Субботино ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	30 мест площадь земельного участка – 0,61 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Сулейманово ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	дошкольная группа на 20 мест при МКОУ «Сулеймановская средняя общеобразовательная школа»	не устанавливаются	2045
					с. Камышное ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	дошкольная группа на 15 мест при МКОУ «Камышинская средняя общеобразовательная школа»	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево ул. Сибирякская	Зона специализированной общественной застройки	С	дошкольная группа на 30 мест при МКОУ «Сибирякская средняя общеобразовательная школа»	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	9	Дом творчества	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	с. Яланское ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	30 учащихся расположено на территории проектируемого детского сада на 50 мест этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Сулюклино ул. Колхозная	Зона специализированной общественной застройки	С	30 учащихся площадь земельного участка - 0,11 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Мартыновка ул. Труда	Зона специализированной общественной застройки	С	20 учащихся площадь земельного участка - 0,51 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Субботино ул. Мира	Зона специализированной общественной застройки	С	20 учащихся площадь земельного участка – 0,15 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Камышное ул. Комсомольская	Зона специализированной общественной застройки	С	30 учащихся площадь земельного участка – 0,40 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево ул. Октябрьская	Зона специализированной общественной застройки	С	30 учащихся площадь земельного участка – 0,34 га этажность здания – 1 этаж	не устанавливаются	2045
3	Объекты культуры и науки									
3.1	10	Сарт-Абдрашевский дом культуры - структурное подразделение МКУК «Сафакулевский культурный центр»	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры	с. Сарт-Абдрашево ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 посадочных мест площадь земельного участка – 0,34 га этажность здания – 2 этажа	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 Автомобильные дороги										
4.1	11	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания	Сафакулевский муниципальный округ, д. Баязитово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,29 км категория автомобильной дороги – V одна полоса для движения в обоих направлениях ширина полосы движения 3,5 – 4,5 м максимальное количество транспорта в 200 ед/сут скорость не более 60 км/ч	придорожная полоса 25 метров в обе стороны	2045
5 Искусственные дорожные сооружения										
5.1	22	Мостовое сооружение	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания	За границей д. Белое Озеро, через реку	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Максимовка, через реку	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Бикбирды, через реку	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					За границей д. Покровка	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
6 Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры										
6.1	13	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	За границей с. Карасево	Зона сельскохозяйственных угодий	С	Пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границе с. Мансурово	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Киреевка	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Аджитарово ул. Мусы Джалиля	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	13	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	д. Покровка	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Озерная ул. Набережная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большое Султаново ул. Казахская	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большое Султаново	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Камышное ул. Мира	Зона транспортной инфраструктуры	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей с. Камышное	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Преображенка ул. Центральная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сарт-Абдрашево ул. Сибирякская	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Азналино	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бурматово	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Баязитово ул. Школьная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бакаево	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей с. Надеждинка	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулейманово ул. Ленина	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
д. Бугуй	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045					

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	13	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	За границей д. Сокольники	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Петровка	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Абулгаево ул. Озерная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бикбирды ул. Заречная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Мурзабаева ул. Центральная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Максимовка	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					За границей с. Яланское	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
6.2	14	Источник тепловой энергии	Источник тепловой энергии	Организация теплоснабжения	с. Боровичи ул. 60 лет СССР	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,02 га 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Белое Озеро ул. Аптыкаевская	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Яланское ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулюклино	Озелененные территории специального назначения	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулюклино ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Мартыновка	Зона инженерной инфраструктуры	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,02 га 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Абулгаево	Зона инженерной инфраструктуры	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,03 га 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулейманово ул. Комсомольская	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Надеждинка ул. Федорова	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бакаево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.2	14	Источник тепловой энергии	Источник тепловой энергии	Организация теплоснабжения	с. Сарт-Абдрашево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Камышное ул. Набережная	Зона специализированной общественной застройки	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					с. Камышное ул. Комсомольская	Многофункциональная общественно-деловая зона	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большое Султаново ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	ОЗ – 10 м	2045
6.3	15	Водонапорная башня	Водонапорная башня	Организация водоснабжения	с. Боровичи	Зона инженерной инфраструктуры	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м площадь земельного участка – 0,41 га 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Озерная	Зона инженерной инфраструктуры	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Камышное	Зоны сельскохозяйственного использования	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Камышное ул. Набережная	Зоны сельскохозяйственного использования	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Камышное ул. Мира	Зоны сельскохозяйственного использования	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Карасево ул. Центральная	Зона инженерной инфраструктуры	С	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
6.4	16	Резервуар	Резервуар	Организация водоснабжения	с. Боровичи	Зона инженерной инфраструктуры	Р	на территории реконструируемой водонапорной башни объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.	ЗСО ИВПН – 30 м	2045
					с. Карасево ул. Центральная	Зона инженерной инфраструктуры	С	объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.	ЗСО ИВПН – 30 м	2045
					с. Сафакулево ул. Юбилейная	Зона инженерной инфраструктуры	С	объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.	ЗСО ИВПН – 30 м	2045
6.5	17	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Организация водоснабжения	с. Карасево ул. Центральная	Зона инженерной инфраструктуры	Р	глубина 50-250 м и выше 1 ед. площадь земельного участка – 1,07 га	ЗСО ИВПН – 30 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.6	18	Насосная станция	Насосная станция	Организация водоснабжения	д. Киреевка	Зоны сельскохозяйственного использования	С	подача воды 10 м ³ /ч 1 ед.	ЗСО ИВПН – 15 м	2045
					д. Аджитарово ул. Добровольского	Зона инженерной инфраструктуры	С	подача воды 10 м ³ /ч 1 ед. площадь земельного участка – 0,20 га	ЗСО ИВПН – 15 м	2045
6.7	19	Водопроводные очистные сооружения	Водопроводные очистные сооружения	Организация водоснабжения	с. Сафакулево ул. Юбилейная	Зона инженерной инфраструктуры	С	мощность 70 м ³ /сут 1 ед. площадь земельного участка – 1,03 га	не устанавливаются	2045
6.8	20	Очистные сооружения (КОС)	Очистные сооружения (КОС)	Организация водоотведения	За границей с. Сафакулево	Зона сельскохозяйственных угодий	С	200 м ³ /сут. 1 ед.	СЗЗ – 200 м, класс – IV	2045
6.9	21	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	с. Боровичи	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,23 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Боровичи	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,14 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бахарево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,43 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сафакулево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 13,71 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сафакулево	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,33 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Карасево	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,26 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Карасево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,75 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Киреевка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,37 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Мансурово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,99 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Мансурово	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,12 км	ОЗ – 10 м	2045
с. Аджитарово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 5,23 км	ОЗ – 10 м	2045					

№ п/п	№ по эспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.9	21	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	с. Сулюклино	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,56 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулюклино	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,63 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Субботино	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,81 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Абулгаево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,00 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Петровка	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,72 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Петровка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,46 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Баязитово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,07 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Баязитово	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,54 км	ОЗ – 10 м	2045
					д Бикбирды	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,32 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Озерная	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,78 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Озерная	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,42 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большое Султаново	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,41 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большое Султаново	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,37 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Малое Султаново	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,63 км	ОЗ – 10 м	2045
д. Малое Султаново	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,43 км	ОЗ – 10 м	2045					

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.9	21	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	с. Камышное	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 9,71 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сарт-Абдрашево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,92 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сарт-Абдрашево	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,49 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бурматово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,18 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бурматово	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,79 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Сулейманово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,03 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Надеждинка	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,72 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Надеждинка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,05 км	ОЗ – 10 м	2045
6.10	23	Водовод	Водовод	Организация водоснабжения	Сафакулевский муниципальный округ	-	Р	диаметр не менее 75 мм протяженность – 23,84 км	ОЗ – 10 м	2045
6.11	24	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Организация газоснабжения	с. Карасево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 7,80 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Бахарево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 0,41 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Киреевка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,42 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Мансурово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 8,48 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Аджитарово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 5,44 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Покровка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,94 км	ОЗ – 2 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.11	24	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Организация газоснабжения	д. Озерная	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,87 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Большое Султаново	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,27 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Малое Султаново	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,04 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Камышное	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 8,88 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Сарт-Абдрашево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 7,55 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Преображенка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 4,30 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Азналино	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 4,56 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Баязитово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,33 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Бурматово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,22 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Петровка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,72 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Бакаево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,40 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Надеждинка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 6,47 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Сулейманово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 6,34 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Сокольники	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,61 км	ОЗ – 2 м	2045
д. Бугуй	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,35 км	ОЗ – 2 м	2045					

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.11	24	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Организация газоснабжения	д. Абулгаево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 5,53 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Сулюклино	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 5,41 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Максимовка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,72 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Мурзабаева	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,48 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Сафакулево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,38 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Бикбирды	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,72 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Боровичи	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 0,56 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Белое Озеро	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 0,61 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Яланское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,11 км	ОЗ – 2 м	2045
Объекты местного значения										
7	Объекты физической культуры и массового спорта									
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Бахарево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 40 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Боровичи ул. 60 лет СССР	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,31 га пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Боровичи ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,27 га пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Боровичи ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,29 га пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Карасево между ул. Центральная и ул. Линейная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,31 га пропускная способность – 50 чел	не устанавливаются	2045
					с. Карасево ул. Набережная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,34 га пропускная способность – 60 чел	не устанавливаются	2045
					с. Мансурово ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,44 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Киреевка ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					с. Аджитарово ул. Добровольского	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,86 га пропускная способность – 80 чел	не устанавливаются	2045
					д. Покровка ул. Береговая	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,10 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Покровка	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,10 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Озерная ул. Набережная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Большое Султаново ул. Казахская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,24 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Малое Султаново	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,52 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Камышное ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 1,18 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					с. Камышное	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,20 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Преображенка ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,18 га пропускная способность – 50 чел	не устанавливаются	2045
					д. Азналино ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,13 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Баязитово ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,16 га пропускная способность – 25 чел	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Баязитово	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	С	20x15 м на территории проектируемого сквера пропускная способность – 25 чел	не устанавливаются	2045
					д. Бурматово ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,22 га пропускная способность – 30 чел	не устанавливаются	2045
					д. Петровка ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Бикбирды	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,22 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Бикбирды ул. Молодежная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,13 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Мартыновка ул. Пролетарская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 30 чел	не устанавливаются	2045
					с. Сафакулево ул. Цветочная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,32 га пропускная способность – 55 чел	не устанавливаются	2045
					д. Белое Озеро ул. Западная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,62 га пропускная способность – 60 чел	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Калмык-Абдрашево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,43 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Максимовка ул. Братьев Михолап	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,36 га пропускная способность – 40 чел	не устанавливаются	2045
					д. Мурзабаева ул. Луговая	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,28 га пропускная способность – 30 чел	не устанавливаются	2045
					д. Мурзабаева	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,42 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,14 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Субботино ул. Комсомольская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Абултаево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,17 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	25	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Бугуй ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,20 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Бугуй ул. Береговая	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,23 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					д. Сокольники ул. Степновская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,69 га пропускная способность – 20 чел	не устанавливаются	2045
					с. Надежинка ул. Первомайская	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,63 га пропускная способность – 30 чел	не устанавливаются	2045
					д. Бакаево ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 30 чел	не устанавливаются	2045
7.2	26	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Сулоклино ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	Универсальный игровой зал 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30x60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 0,41 га	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево ул. Гагарина	Зона специализированной общественной застройки	С	Вместимость трибун игрового зала 200 мест Пропускная способность универсального зала 64 чел./смену Тренажерный зал 50 м ² площадь земельного участка – 0,43 га	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.3	27	Спортивный комплекс с бассейном	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Яланское ул. Кирова	Зона специализированной общественной застройки	С	размер ванны 50 x 21 Размер зала сухого плавания (не менее) 24 x 12 x 6 Оборудованные вышки 10 м и набором трамплинов сауна на 30 мест Спортивные залы универсального использования 42 x 24 x 8 (покрытие дерево, синтетика) тренажерный зал 200 м ² пропускная способность тренажерного зала 377 чел. Фитнес зал 750 м ² пропускная способность 275 чел Размещение ДЮШС площадь земельного участка - 0,29 га	не устанавливаются	2045
7.4	28	Крытый каток с искусственным льдом	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Сулейманово ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	Универсальный игровой зал 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30x60 м 60 чел/смена площадь земельного участка - 0,30 га	не устанавливаются	2045
8	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта									
8.1	29	Дорожка велосипедная	Дорожка велосипедная	Организация транспортного обслуживания	с. Сафакулево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,09 км односторонняя и однополосная – 0,75 – 1 м	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9 Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта										
9.1	30	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	с. Боровичи	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,86 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Сафакулево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 7,75 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Киреевка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,67 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Мансурово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,56 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Аджитарово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,21 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Большое Султаново	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,29 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Малое Султаново	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,06 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	30	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Преображенка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,03 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Сарт-Абдрашево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,47 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Азналино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,88 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Баязитово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,14 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Камышное	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,06 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Озерная	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,14 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Бикбирды	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,55 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	30	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	с. Сулюклино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,47 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Абулгаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,54 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Сокольники	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,33 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Бурматово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,30 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Сулейманово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,50 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Бакаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,40 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Надеждинка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,95 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	30	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Бугуй	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,12 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Бугуй	Зона транспортной инфраструктуры	Р	протяженность – 0,61 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Субботино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,38 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Субботино	Зона транспортной инфраструктуры	Р	протяженность – 3,69 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Мурзабаева	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,19 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Яланское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,57 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Мартыновка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,60 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Белое Озеро	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,76 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.2	31	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	д. Бакаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,65 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Максимовка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,33 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Большое Султаново	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,44 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Покровка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,56 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					с. Аджитарово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,12 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.2	31	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	с. Субботино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,87 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Абулгаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,31 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					За границей д. Большое Султаново	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,65 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Мурзабаева	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,13 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					с. Яланское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,27 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.2	31	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	д. Калмык-Абдрашево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,05 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Бахарево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,83 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения - 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
10										
Места погребения										
10.1	32	Кладбище	Кладбище	-	с. Аджитарово	Зона кладбищ	С	площадь земельного участка – 1,49 га	С33 – 50 м, класс- V	2045
					д. Бикбирды	Зона кладбищ	С	площадь земельного участка – 2,70 га	С33 – 50 м, класс- V	2045
					с. Мартыновка	Зона кладбищ	С	площадь земельного участка – 0,99 га	С33 – 50 м, класс- V	2045
					с. Надеждинка	Зона кладбищ	С	площадь земельного участка – 0,41 га	С33 – 50 м, класс- V	2045

Примечание: ОЗ – охранный зон, С33 – санитарно-защитная зона. ЗСО ИВПН - зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения, С – строительство, Р – реконструкция.

2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
1	Санитарно-защитная зона	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.</p>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
2	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p>	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах</p>	

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	
3	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	На территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
4	Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878</p>
5	Придорожные полосы автомобильных дорог	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей	Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

3 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)			
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	-	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	-	-	-	Параметр зоны, га	1817,41	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	516				
							Максимальная этажность застройки	до 3-х				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	1840200				
2	-	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	6,13	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	156216				
							Максимальная этажность застройки	до 4 этажей, включая мансардный				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	-				
3	-	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	38,46	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	24665				
3.1	14		-	-	+	-			Источник тепловой энергии	с. Камышное ул. Комсомольская	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
4	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	69,98	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	13390				
4.1	8	Зона специализированной общественной застройки	-	-	+	-			Детский сад	с. Боровичи ул. 60 лет СССР	С	дошкольная группа на 15 мест при МКОУ «Боровичинская основная общеобразовательная школа»
											С	дошкольная группа на 40 мест при МКОУ «Сулюклинская средняя общеобразовательная школа» этажность здания – 1 этаж
											С	50 мест площадь земельного участка – 1,15 га этажность здания – 1 этаж
											С	30 мест площадь земельного участка – 0,61 га этажность здания – 1 этаж
											С	дошкольная группа на 20 мест при МКОУ «Сулеймановская средняя общеобразовательная школа»
											С	дошкольная группа на 15 мест при МКОУ «Камышинская средняя общеобразовательная школа»
											С	дошкольная группа на 30 мест при МКОУ «Сибирякская средняя общеобразовательная школа»
											С	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)					
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
4.2	9	Зона специализированной общественной застройки	-	-	+	-			Дом творчества	с. Яланское ул. Ленина	С	30 учащихся расположено на территории проектируемого детского сада на 50 мест этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				с. Сулюклино ул. Колхозная	С	30 учащихся площадь земельного участка - 0,11 га этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				с. Мартыновка ул. Труда	С	20 учащихся площадь земельного участка -0,51 га этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				с. Субботино ул. Мира	С	20 учащихся площадь земельного участка – 0,15 га этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				с. Камышное ул. Комсомольская	С	30 учащихся площадь земельного участка – 0,40 га этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				с. Сарт-Абдрашево ул. Октябрьская	С	30 учащихся площадь земельного участка – 0,34 га этажность здания – 1 этаж		
			-	-	+	-				Сарт-Абдрашевский дом культуры - структурное подразделение МКУК «Сафакулевский культурный центр»	Р	с. Сарт-Абдрашево ул. Советская	Р	реконструкция с расширением до 150 посадочных мест площадь земельного участка – 0,34 га этажность здания – 2 этажа
4.3	10			-	-	+			-			с. Боровичи ул. 60 лет СССР	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,02 га 1 ед.
4.4	14			-	-	+			-			д. Белое Озеро ул. Аптыкаевская	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
				-	-	+			-			с. Яланское ул. Ленина	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
				-	-	+			-			с. Сулюклино ул. Школьная	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
				-	-	+			-			с. Сулейманово ул. Комсомольская	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
				-	-	+			-			с. Надежинка ул. Федорова	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.
			-	-	+	-			д. Бакаево ул. Школьная	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.			
			-	-	+	-			с. Сарт-Абдрашево ул. Школьная	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.			
			-	-	+	-			с. Камышное ул. Набережная	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.			
		-	-	+	-			д. Большое Султаново ул. Школьная	С	мощностью 0,3 МВт 1 ед.				

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4.4	25	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Спортивная площадка	д. Бахарево ул. Школьная	С	20 х 30 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 40 чел.	
			-	-	-	+				с. Боровичи ул. 60 лет СССР	С	20 х 30 м площадь земельного участка – 0,31 га пропускная способность – 50 чел.	
			-	-	-	+				с. Боровичи ул. Центральная	С	20 х 30 м площадь земельного участка – 0,27 га пропускная способность – 50 чел.	
			-	-	-	+				с. Боровичи ул. Центральная	С	20 х 30 м площадь земельного участка – 0,29 га пропускная способность – 50 чел.	
			-	-	-	+				с. Карасево между ул. Центральная и ул. Линейная	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,31 га пропускная способность – 50 чел	
			-	-	-	+				с. Карасево ул. Набережная	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,34 га пропускная способность – 60 чел	
			-	-	-	+				с. Мансурово ул. Школьная	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,44 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				д. Киреевка ул. Центральная	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				с. Аджитарово ул. Добровольского	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,86 га пропускная способность – 80 чел	
			-	-	-	+				д. Покровка ул. Береговая	С	20х15 м площадь земельного участка – 0,10 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Покровка	С	20х15 м площадь земельного участка – 0,10 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Озерная ул. Набережная	С	20х15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Большое Султаново ул. Казахская	С	20х30 м площадь земельного участка – 0,24 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				д. Малое Султаново	С	20х15 м площадь земельного участка – 0,52 га пропускная способность – 20 чел	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4.4	25	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Спортивная площадка	с. Камышное ул. Ленина	С	20x30 м площадь земельного участка – 1,18 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				с. Камышное	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,20 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Преображенка ул. Школьная	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,18 га пропускная способность – 50 чел	
			-	-	-	+				д. Азналино ул. Школьная	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,13 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				д. Баязитово ул. Школьная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,16 га пропускная способность – 25 чел	
			-	-	-	+				д. Баязитово	С	20x15 м на территории проектируемого сквера пропускная способность – 25 чел	
			-	-	-	+				д. Бурматово ул. Центральная	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,22 га пропускная способность – 30 чел	
			-	-	-	+				д. Петровка ул. Центральная	С	20x30 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				д. Бикбирды	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,22 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Бикбирды ул. Молодежная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,13 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				с. Мартыновка ул. Пролетарская	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 30 чел	
			-	-	-	+				с. Сафакулево ул. Цветочная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,32 га пропускная способность – 55 чел	
			-	-	-	+				д. Белое Озеро ул. Западная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,62 га пропускная способность – 60 чел	
			-	-	-	+				д. Калмык-Абдрашево ул. Школьная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,43 га пропускная способность – 40 чел	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4.4	25	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Спортивная площадка	д. Максимовка ул. Братьев Михолап	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,36 га пропускная способность – 40 чел	
			-	-	-	+				д. Мурзабаева ул. Луговая	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,28 га пропускная способность – 30 чел	
			-	-	-	+				д. Мурзабаева	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				с. Сарт-Абдрашево	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,42 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				с. Сарт-Абдрашево ул. Советская	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,14 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				с. Субботино ул. Комсомольская	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,25 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Абултаево ул. Школьная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,17 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Бугуй ул. Школьная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,20 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Бугуй ул. Береговая	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,23 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				д. Сокольники ул. Степновская	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,69 га пропускная способность – 20 чел	
			-	-	-	+				с. Надежинка ул. Первомайская	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,63 га пропускная способность – 30 чел	
			-	-	-	+				д. Бакаево ул. Школьная	С	20x15 м площадь земельного участка – 0,08 га пропускная способность – 30 чел	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4.5	26	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Спортивный комплекс	с. Сулюклино ул. Школьная	С	Универсальный игровой зал 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30x60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 0,41 га	
			-	-	-	+				с. Сарт-Абдрашево ул. Гагарина	С	Вместимость трибун игрового зала 200 мест Пропускная способность универсального зала 64 чел. /смену Тренажерный зал 50 м ² площадь земельного участка – 0,43 га	
4.6	27		-	-	-	+				Спортивный комплекс с бассейном	с. Яланское ул. Кирова	С	размер ванны 50 х 21 Размер зала сухого плавания (не менее) 24 х 12 х 6 Оборудованные вышкими 10 м и набором трамплинов сауна на 30 мест Спортивные залы универсального использования 42 х 24 х 8 (покрытие дерево, синтетика) тренажерный зал 200 м ² пропускная способность тренажерного зала 377 чел. Фитнес зал 750 м ² пропускная способность 275 чел Размещение ДЮШС площадь земельного участка - 0,29 га
4.7	28		-	-	-	+				Крытый каток с искусственным льдом	с. Сулейманово ул. Ленина	С	Универсальный игровой зал 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30x60 м 60 чел/смена площадь земельного участка - 0,30 га
5	-	Производственная зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	54,79	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
6	-	Коммунально-складская зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	11,55	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)					
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
7	-	Зона инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	Параметр зоны, га	17,60	-	-	-	-		
							Плотность населения, чел/км ²	-						
7.1	14		-	-	+	-			Источник тепловой энергии	с. Мартыновка	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,02 га 1 ед.		
			-	-	+	-				д. Абултаево	Р	мощностью 0,3 МВт площадь земельного участка – 0,03 га 1 ед.		
7.2	15		-	-	+	-			Водонапорная башня			с. Боровичи	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м площадь земельного участка – 0,41 га 1 ед.
			-	-	+	-						д. Озерная	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.
			-	-	+	-						с. Карасево ул. Центральная	С	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.
7.3	16		-	-	+	-			Резервуар			с. Боровичи	Р	на территории реконструируемой водонапорной башни объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.
			-	-	+	-						с. Карасево ул. Центральная	С	объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.
			-	-	+	-						с. Сафакулево ул. Юбилейная	С	объем резервуара 50-150 м ³ 1 ед.
7.4	17		-	-	+	-			Артезианская скважина			с. Карасево ул. Центральная	Р	глубина 50-250 м и выше 1 ед. площадь земельного участка – 1,07 га
7.5	18		-	-	+	-			Насосная станция			д. Аджитарово ул. Добровольского	С	подача воды 10 м ³ /ч 1 ед. площадь земельного участка – 0,20 га
7.6	19		-	-	+	-			Водопроводные очистные сооружения			с. Сафакулево ул. Юбилейная	С	мощность 70 м ³ /сут 1 ед. площадь земельного участка – 1,03 га

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)			
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	918,51	-	-	-	-
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км ²	-				
8.1	22	Зона транспортной инфраструктуры	-	-	+	-			Мостовое сооружение	За границей д. Белое Озеро, через реку	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях
			-	-	+	-				д. Максимовка, через реку	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях
			-	-	+	-				д. Бикбирды, через реку	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях
			-	-	+	-				За границей д. Покровка	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях
8.2	13		-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Камышное ул. Мира	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
9	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	11710,51	-	-	-	-
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км ²	-				
9.1	13	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Аджитарово ул. Мусы Джалиля	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Покровка	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Озерная ул. Набережная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Большое Султаново ул. Казахская	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Большое Султаново	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Преображенка ул. Центральная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				с. Сарт-Абдрашево ул. Сибирякская	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Бурматово	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Баязитово ул. Школьная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				д. Бакаево	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
			-	-	+	-				с. Сулейманово ул. Ленина	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)												
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13									
9.1	13	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	д. Бугуй	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.									
			-	-	+	-				д. Абултаево ул. Озерная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.									
			-	-	+	-				д. Бикбирды ул. Заречная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.									
			-	-	+	-				д. Мурзабаева ул. Центральная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.									
9.2	15		Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+			-			Водонапорная башня	с. Камышное	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.						
				-	-	+			-				с. Камышное ул. Набережная	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.						
				-	-	+			-				с. Камышное ул. Мира	Р	объем 25 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м 1 ед.						
9.3	18			Зоны сельскохозяйственного использования	-	-			+			-			Насосная станция	д. Киреевка	С	подача воды 10 м ³ /ч 1 ед.			
10	-				-	-			-			-			Параметр зоны, га	159331,29	-	-	-	-	
															Плотность населения, чел/км ²	-					
10.1	13				Зона сельскохозяйственных угодий	-			-			+			-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	За границей с. Карасево	С	Пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
						-			-			+			-				За границе с. Мансурово	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.
		-				-	+	-	За границей д. Киреевка			С			пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.						
		-				-	+	-	За границей с. Камышное			С			пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.						
		-				-	+	-	За границей д. Азналино			С			пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.						
		-				-	+	-	За границей с. Надеждинка			С			пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.						
		-	-			+	-	За границей д. Сокольники	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.											
		-	-			+	-	За границей д. Петровка	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.											
		-	-			+	-	За границей д. Максимовка	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.											
		-	-	+		-	За границей с. Яланское	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч 1 ед.												
		10.2	20	Зона сельскохозяйственных угодий		-	-	+	-			Очистные сооружения (КОС)	За границей с. Сафакулево	С	200 м ³ /сут. 1 ед.						

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
11	-	Зона садоводства, огородничества	-	-	-	-	Параметр зоны, га	2,94	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
12	-	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-	-	Параметр зоны, га	448,14	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
13	-	Зоны рекреационного назначения	-	-	-	-	Параметр зоны, га	755,04	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
14	-	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	14,03	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
15	-	Зона лесов	-	-	-	-	Параметр зоны, га	32218,31	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
16	-	Зона кладбищ	-	-	-	-	Параметр зоны, га	123,67	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
16.1	32		-	-	-	+			Кладбище	с. Аджитарово	С	площадь земельного участка – 1,49 га	
			-	-	-	+				д. Бикбирды	С	площадь земельного участка – 2,70 га	
		-	-	-	+	с. Мартыновка				С	площадь земельного участка – 0,99 га		
		-	-	-	+	с. Надеждинка				С	площадь земельного участка – 0,41 га		
17	-	Зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-	-	Параметр зоны, га	114,83	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
17.1	14		-	-	+	-			Источник тепловой энергии	с. Сулюклино	Р	мощностью 0,3 МВт 1 ед.	
17.2	2	-	+	-	-	Полигон ТКО			на расстоянии 1 км севернее с. Сафакулево	Л	вместимость объекта 120000/30000 накоплено 41115,28/10278,82 м ³ /тонн площадь объекта 40000 м ²		
18	-	Зона режимных территорий	-	-	-	-	Параметр зоны, га	10,94	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
19	-	Зона акваторий	-	-	-	-	Параметр зоны, га	20976,23	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
20	-	Иная зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	10,36	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					

Примечание: С – строительство, Р – реконструкция, Л – ликвидация.

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки

сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.