

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**САФАКУЛЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**  
**ДУМА САФАКУЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## **РЕШЕНИЕ**

от 24 ноября 2022 г. № 86  
с. Сафакулево

**Об установлении налога на имущество  
физических лиц на территории Сафакулевского  
муниципального округа Курганской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 05.03.2022 г. № 5 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Сафакулевского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Сафакулевский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», Дума Сафакулевского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Установить на территории Сафакулевского муниципального округа Курганской области налог на имущество физических лиц (далее - налог) и ввести его в действие с 1 января 2023 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, %
жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения,	0,3

предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,6
прочие объекты налогообложения	0,5

4. Признать утратившим силу:

- решение Аджитаровской сельской Думы от 13.11.2019 г. № 07 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Аджитаровского сельсовета»;
- решение Бахаревской сельской Думы от 29.10.2019 г. № 14 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение Карасевской сельской Думы от 25.11.2019 г. № 3 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Карасевского сельсовета»;
- решение Камышинской сельской Думы от 12.11.2019 г. № 02 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Камышинского сельсовета»;
- решение Мансуровской сельской Думы от 09.10.2019 г. № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Мансуровского сельсовета»;
- решение Мартыновской сельской Думы от 14.11.2019 г. № 06 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение Надеждинской сельской Думы от 13.11.2019 г. № 12 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Надеждинского сельсовета»;
- решение Сафакулевской сельской Думы от 14.11.2019 г. № 09 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сафакулевского сельсовета»;
- решение Сарт-Абдрашевской сельской Думы от 14.11.2019 г. № 04 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
- решение Сулеймановской сельской Думы от 28.10.2019 г. № 13 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сулеймановского сельсовета»;
- решение Сулюклинской сельской Думы от 29.10.2019 г. № 8 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сулюклинского сельсовета»;
- решение Субботинской сельской Думы от 07.10.2019 г. № 16 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

налога на имущество физических лиц на территории Яланского сельсовета».

5. Обнародовать настоящее решение в местах официального обнародования муниципальных правовых актов.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Сафакулевского  
муниципального округа

В.А. Мусин

Глава Сафакулевского  
муниципального округа

Р.Г. Гильманов